**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**МАЛОАЛАБУХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ГРИБАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**
**от 29.09.2010 года № 50
с.Малые Алабухи 1-е
О введении в действие земельного налога,**

**установление ставок и сроков его уплаты**

В соответствии с гл.31 Налогового кодекса РФ и Уставом Малоалабухского сельского поселения Совет народных депутатов

**РЕШИЛ:**

I. Ввести с 01.01.2011 года земельный налог на земли находящиеся в пределах границ Малоалабухского сельского поселения.
2.Установить ставку земельного налога « Процентах от кадастровой стоимости земли».
1) - 0,3% в отношении земельных участков
- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения, или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного использования;
- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищного коммунального комплекса « За исключением доли в праве на земельный участок, приходящиеся на объект, не относящийся к жилищному фонду и объектам и инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального
комплекса», или представленных для жилищного строительства:
- 0,1% - предоставленных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, животноводства
2) 1,5% - в отношении прочих земельных участков;
3. Установить, что в отношении земельных участков, приобретенных в собственность юридическим и физическим лицам, на условиях осуществления на них жилищного строительства, налоговых ставок принимаются в соответствии с требованиями 15,16,ст.396 Налогового кодекса РФ.
4. Установить для организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями отчетные периоды –1 квартал, полугодие и 9 месяцев календарного года налогового периода.
5. Установить для организаций и физических лиц, являющихся индивидуальных предпринимателей сроки оплаты:
- авансовых платежей по налогу за отчетный период
- не позднее 30 апреля, 30 июля, 30 октября календарного года
- налог за налоговый период
- не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым
периодом.
6. Установить для физических лиц, уплачиваемых налог на основании налогового уведомления, сроки уплаты 1 ноября календарного года следующего за отчетным, без авансового платежа.
7. Установить, что налогоплательщики имеющие право на уменьшение налоговой базы, на необлагаемую налогом сумму в соответствии с п.5 ст.391 Налогового Кодекса РФ, в срок до 01 апреля календарного года, представляют в налоговый орган по месту нахождения земельного участка документа, подтверждающие указанное право.
8. Решение №12 от 08.09.2005 года «О введении в действие земельного налога, установлении ставок и сроков его уплаты» (с изменениями и дополнениями № 30 от 28.12.2005 года, № 35 от 21.04.2006 года, № 74 от 28.11.2006 года, №105 от 27.09.2007 года, № 150 от 25.11.2008 года, № 194 от 06.11.2009 года) считать утратившими силу.
9. Обнародовать настоящее решение.
10. Контроль за выполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава сельского поселения Л.И. Польникова