**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МАЛОАЛАБУХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ГРИБАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 22.03.2017 г. № 17

с. Малые Алабухи 1-е

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений и дополнений в долгосрочную муниципальную целевую программу «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Малоалабухского сельского поселения Грибановского муниципального района Воронежской области на период 2014-2024 годы» |  |

 В целях уточнения размера финансирования и перечня мероприятиймуниципальной целевой программы, в соответствии с Бюджетным кодексом, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация Малоалабухского сельского поселения

 ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в долгосрочную муниципальную целевую программу «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Малоалабухского сельского поселения Грибановского муниципального района Воронежской области на период 2014-2024 годы», утвержденную постановлением администрации Малоалабухского сельского поселения Грибановского муниципального района Воронежской области от 26.07.2013 № 68 «Об утверждении долгосрочной муниципальной целевой программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Малоалабухского сельского поселения Грибановского муниципального района Воронежской области на период 2014-2024 годы» следующие изменения и дополнения:

1.1. В названии и пункте 1 постановления слова «долгосрочную муниципальную целевую программу» заменить словами «муниципальную программу»;

1.2. Муниципальную программу «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Малоалабухского сельского поселения Грибановского муниципального района Воронежской области на период 2014-2024 годы изложить в редакции согласно приложения к настоящему постановлению.

 2. Обнародовать настоящее постановление.

 3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

 Глава

сельского поселения О.А. Примак

Утверждена постановлением

администрации

Малоалабухского сельского поселения

от 22.03.2017 г. № 17

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

**«КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

**МАЛОАЛАБУХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ГРИБАНОВСКОГО МУНИЦИАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

 **НА 2014 — 2024 ГОДЫ»**

2017 год

 **ПАСПОРТ**

**муниципальной программы «Комплексное развитие систем**

**коммунальной инфраструктуры Малоалабухского сельского поселения Грибановского муниципального района Воронежской области**

**на 2014-2024 годы»**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование программы** | Муниципальная программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Малоалабухского сельского поселения Грибановского муниципального района Воронежской области на 2014-2024 годы» |
| **Основание принятия решения о разработке программы** | -Федеральный закон от 06 октября 2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;-Федеральный закон от 30 декабря 2004 г. № 210 – ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;- Федеральный закон от 23 ноября 2009 г. № 261 – ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |
| **Ответственный исполнитель программы** | Администрация Малоалабухского сельского поселения Грибановского муниципального района Воронежской области |
| **Цель программы** |  Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры, реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры, улучшение экологической ситуации на территории Малоалабухского сельского поселения |
| **Задачи программы** | 1. Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры.2. Повышение надежности и качества услуг по водоснабжению и водоотведению в соответствии со стандартами качества.3. Обеспечение более комфортных условий проживания населения сельского поселения.4. Повышение качества предоставляемых ЖКУ.5.Снижение потребление энергетических ресурсов.6. Снижение потерь при поставке ресурсов потребителям.7.Улучшение экологической обстановки в сельском поселении.8.Повышение уровня газификации населённых пунктов Малоалабухского сельского поселения.9.Обеспечения доступности для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса;10.Снижения расходов бюджетов всех уровней и населения на коммунальные услуги;11. Проведение мероприятий по модернизации существующих, строительство новых объектов и магистральных сетей водоснабжения и водоотведения |
| **Целевые показатели** | - повышение надежности работы системы коммунальной инфраструктуры поселения; - повышение качества коммунальных услуг; - обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системам коммунальной инфраструктуры при гарантированном объеме заявленных мощностей;- снижение потерь коммунальных ресурсов в производственном процессе;- повышение эффективности финансово-хозяйственной деятельности предприятий коммунального комплекса;- развитие предприятий приведет к увеличению бюджетных поступлений;- уменьшение техногенного воздействия на среду обитания за счет модернизации канализационных очистных сооружений;- рациональное использование природных ресурсов. |
| **Сроки и этапы реализации программы** | Срок реализации Программы 2014-2024 годы |
| **Объемы требуемых капитальных вложений** | Всего – 5300,0 тыс.рублейв том числе:- областной бюджет – 5035,0 тыс.рублей- местный бюджет – 265,0 тыс. рублей |
| **Ожидаемые результаты реализации программы** | В результате реализации Программы будут достигнуты следующие показатели: - повышение комфортности условий проживания населения на территории поселения;* понижение среднего физического износа систем коммунальной инфраструктуры до 30%;
* повышение качества и надежности предоставления коммунальных услуг населению;
* наращивание мощности коммунальной инфраструктуры
 |

**1. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры.**

 Программа предусматривает как решение задач ликвидации сверхнормативного износа основных фондов, внедрение ресурсосберегающих технологий, так и разработку и широкое внедрение мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования жилищно-коммунальных предприятий, максимального использования ими всех доступных ресурсов, включая собственные, для решения задач надежного и устойчивого обслуживания потребителей.

 Капитальный ремонт существующей системы электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения отвечает интересам жителей Малоалабухского сельского поселения Грибановского муниципального района и позволит:

 - формирования рыночных механизмов функционирования жилищно-коммунальной инфраструктуры и условий для привлечения инвестиций.

 Капитальный ремонт существующей системы электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения - это проведение работ по замене их на более долговечные и экономичные, в целях улучшения эксплуатационных показателей объектов ЖКХ.

 В связи с тем, что Малоалабухское сельское поселение Грибановского муниципального района из-за ограниченных возможностей местного бюджета не имеет возможности самостоятельно решить проблему реконструкции, модернизации и капитального ремонта объектов жилищно-коммунального хозяйства в целях улучшения качества предоставления коммунальных услуг, финансирование мероприятий Программы необходимо осуществлять за счет средств местного бюджета, средств, полученных за счет регулируемых надбавок к ценам (тарифам) для потребителей и внебюджетных источников.

 1.1. Водоснабжение.

 Источником водоснабжения населённых пунктов Малоалабухского сельского поселения Грибановского муниципального района являются подземные воды.

 Система водоснабжения Малоалабухского сельского поселения включает в себя 2 водозабора, 2 скважины, 2 - водонапорных башен и водопроводные сети общей протяжённостью 7,8 км, из которых 2 км требуют замены.

 Анализируя существующее состояние систем водоснабжения в населенных пунктах Малоалабухского сельского поселения Грибановского муниципального района, выявлено:

 - в связи со старением водопроводных сетей, емкостей для забора воды качество воды ежегодно ухудшается.

 - растет процент утечек воды из-за износа трубопроводов.

 Износ водопроводных сетей составляет 72 %, вследствие ежегодных порывов увеличивается, а потери в сетях достигают 20-30% от объема воды поданной в сеть, что превышает нормативы в несколько раз.

 Текущий ремонт не решает проблемы сверхнормативных потерь и стабильной подачи воды потребителю, поэтому необходимо выполнить ряд мероприятий на водопроводных сетях, представленных в данной программе.

 1.2. Водоотведение.

 В Малоалабухском сельском поселении существует децентрализованная система водоотведения (выгребные ямы).

 1.3. Теплоснабжение**.**

На территории Малоалабухского сельского поселения источниками теплоснабжения являются 2 котельные, работающие на природном газе.

 Протяженность наружных тепловых сетей в двухтрубном исполнении в Малоалабухском сельском поселении составляет 0,360 км .

1.4. Электроснабжение

 Система электроснабжения Малоалабухского сельского поселения централизованная. Основными источниками электроснабжения являются понизительные подстанции (ПС).

Анализ существующего состояния системы энергоснабжения Малоалабухского сельского поселения Грибановского муниципального района выявил:

 -оборудование трансформаторных подстанций морально и физически устарело;

 -большой эксплуатационный износ опор и воздушных линий.

**2. План развития Малоалабухского сельского поселения, план прогнозируемой застройки и прогнозируемый спрос на коммунальные ресурсы на период действия генерального плана.**

Малоалабухское сельское поселение расположено в центральной части Грибановского муниципального района. По территории поселения проходит региональная автомобильная дорога Курск - Борисоглебск – Грибановка – Посевкино – граница Тамбовской области. Непосредственная близость от районного центра, а так же транспортная доступность определяет поселение как привлекательное для малоэтажного, а так же для производственных целей. Эти факторы говорят об экономической привлекательности сельского поселения.

Предусматривается увеличение суммарной нагрузки на теплоснабжение.

Для электропитания потребителей необходимо увеличить количество трансформаторных подстанций, прокладку новых линий электропередач.

**3. Перечень мероприятий и целевых показателей по развитию системы коммунальной инфраструктуры**

 **3.1. Общие положения**

3.1.1.Мероприятия разрабатывались исходя из целевых индикаторов, представляющих собой доступные наблюдению и измерению характеристики состояния и развития системы коммунальной инфраструктуры, условий их эксплуатации. Достижение целевых индикаторов в результате реализации программы комплексного развития характеризует будущую модель коммунального комплекса поселения.

3.1.2.Комплекс мероприятий по развитию системы коммунальной инфраструктуры, поселения разработан по следующим направлениям:

* строительство и модернизация оборудования, сетей организаций коммунального комплекса в целях повышения качества товаров (услуг), улучшения экологической ситуации;
* строительство и модернизация оборудования и сетей в целях подключения новых потребителей в объектах капитального строительства;

3.1.3.Разработанные программные мероприятия систематизированы по степени их актуальности в решении вопросов развития системы коммунальной инфраструктуры в сельском поселении и срокам реализации.

3.1.4.Сроки реализации мероприятий программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры, определены исходя из актуальности и эффективности мероприятий (в целях повышения качества товаров (услуг), улучшения экологической ситуации) и планируемых сроков ввода объектов капитального строительства.

3.1.5.Мероприятия, реализуемые для подключения новых потребителей, разработаны исходя из того, что организации коммунального комплекса обеспечивают требуемую для подключения мощность, устройство точки подключения и врезку в существующие магистральные трубопроводы, коммунальные сети до границ участка застройки. От границ участка застройки и непосредственно до объектов строительства прокладку необходимых коммуникаций осуществляет Застройщик. Точка подключения находится на границе участка застройки, что отражается в договоре на подключение. Построенные Застройщиком сети эксплуатируются Застройщиком или передаются в муниципальную собственность в установленном порядке по соглашению сторон.

3.1.6.Объемы мероприятий определены усреднено. Список мероприятий на конкретном объекте детализируется после разработки проектно-сметной документации (при необходимости после проведения энергетических обследований).

Перечень программных мероприятий приведен в приложении к Программе

**3.2. Система теплоснабжения**

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий Программы комплексного развития в части системы теплоснабжения потребителей поселения являются:

1. Применение высокоэффективных теплоизоляционных материалов энергосберегающих технологий и современных приборов учета электроэнергии, газа, тепла, воды, электроэнергии (первая очередь);

Перечень программных мероприятий приведен в приложении к Программе.

**3.3. Система водоснабжения**

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий программы комплексного развития системы водоснабжения потребителей поселения являются:

1. Реконструкция ветхих водопроводных сетей и сооружений;

 2. Обеспечение централизованной системой водоснабжения существующих районов жилой застройки;

 3. Строительство арт.скважины, водонапорной башни системы «Рожновского».

Перечень программных мероприятий приведен в приложении к Программе.

**3.4. Система водоотведения**

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий программы комплексного развития системы водоотведения потребителей поселения являются:

* 1. Разработка проектно-сметной документации на строительство локальных канализационных очистных сооружений на территории поселения;
	2. Разработка проектно-сметной документации на строительство канализационной сети на территории поселения;

**3.5. Система электроснабжения**

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий программы комплексного развития системы электроснабжения потребителей поселения являются:

1. Оснащение потребителей бюджетной сферы и жилищно-коммунального хозяйства электронными приборами учета расхода электроэнергии с классом точности 1.0;
2. Реконструкция существующего наружного освещения улиц и проездов;
3. Принятие мер по повышению надежности электроснабжения тех объектов, для которых перерыв в электроснабжении грозит серьезными последствиями;

Перечень программных мероприятий приведен в приложении к Программе.

 **3.6. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры**

Основными целевыми показателями в рамках настоящей Программы являются:

 -надежность (бесперебойность) снабжения потребителей предоставляемыми услугами водоснабжения;

- доступность услуг водоснабжения;

-обеспечение экологических требований.

Количественные показатели нормативов-индикаторов Программы приведены ниже, в таблице № 1.

 Таблица № 1

**Количественные показатели нормативов-индикаторов**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Целевые индикаторы** | **Показатели** | **Ед. изм.** | **Значение норматива-индикатора** |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| **1. Надежность** | 1.1.Коэффициент аварийности | ав/км | 0.4-0.5 |
| 1.2. Среднее время ликвидации аварии | сутки | 0.3-0.4 |
| 1.3. Количество аварий на 1 км сетей | шт/км | 0.4-0.5 |
| 1.4. Показатели движения ОФ |  |  |
| 1.4.1. Коэффициент износа | % |  |
| 1.4.2.Коэффициент годности | % |  |
| 1.4.3.Коэффициент обновления  | % |  |
| 1.4.4.Коэффициент выбытия | % |  |
| 1.5.Объем ресурса |  |  |
| 1.5.1.Выработка | т.м3 |  |
|  |  |  |
| 1.5.2.Собственные нужды | т.м3 |  |
| 1.5.3.Потери | % | 12-20 |
| 1.5.4.Полезный отпуск | т.м3 |  |
| **2. Доступность** | 2.1.Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи | % | 6.3-7.2 |
| 2.2.Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума, % | % | 8-12 |
| 2.3.Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения, % | % | 10-15 |
| 2.4.Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги, % | % | 85-95 |
| **3. Обеспечение экологических требований** | 3.1.Соответствие нормам СанПиНа |  | уст. нормы |
| 3.2. Соответствие установленным нормам ПДК  | % | уст. нормы |

**4. Обосновывающие материалы.**

* 1. Анализ социально-экономической ситуации и оценка соответствующего положения коммунальной инфраструктуры показывают необходимость решения задач комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры Малоалабухского сельского поселения программными методами.

 Программа "«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Малоалабухского сельского поселения Грибановского муниципального района Воронежской области на период 2014-2024 годы» разработана во исполнение требований Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 30.12.2004 N 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса", Устава Малоалабухского сельского поселения.

Для обеспечения эффективного функционирования организаций коммунального комплекса, достижения баланса интересов потребителей коммунальных услуг и организаций коммунального комплекса Федеральным законом от 30 декабря 2004 года N 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса" предполагается ввод механизма платы за подключение объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса, используемых для финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

Программа определяет следующие основные направления развития коммунальной инфраструктуры: водоснабжение; водоотведение; теплоснабжение; электроснабжение, в целях повышения качества услуг и улучшения экологической обстановки сельского поселения. Основу документа составляет система программных мероприятий по различным направлениям развития коммунальной инфраструктуры. Программой определены ресурсное обеспечение и механизм реализации основных ее направлений. Данная Программа ориентирована на устойчивое развитие Малоалабухского сельского поселения и в полной мере соответствует государственной политике реформирования жилищно-коммунального комплекса Российской Федерации.

Разработка и утверждение данной Программы необходимы для формирования спроса на развитие коммунальной инфраструктуры; последующей разработки (корректировки) инвестиционных программ организаций коммунального комплекса с целью определения источников финансирования развития коммунальной инфраструктуры, в том числе определения размера тарифов на подключение к системам коммунальной инфраструктуры за единицу заявленной (присоединяемой) нагрузки.

Программа является основанием для выдачи технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций комплекса по развитию систем коммунальной инфраструктуры Малоалабухского сельского поселения (исполнители основных мероприятий Программы).

 4.2. Оценка эффективности реализации Программы

 Реализация мероприятий по модернизации и развитию системы теплоснабжения позволит:

- обеспечить достаточный уровень тепловой энергии с определенными характеристиками;

- обеспечить непрерывность подачи тепловой энергии;

- обеспечить соблюдение интересов существующих потребителей путем сокращения числа внеплановых отключений;

- обеспечить возможность подключения новых потребителей путем увеличения пропускной способности системы магистральных тепловых сетей;

- улучшить экологическое состояние сельского поселения за счет модернизации и замены изношенного оборудования (применение новых технологий, сокращающих выбросы загрязняющих веществ);

- увеличить уровень инвестиционной привлекательности отрасли.

Реализация мероприятий по развитию и модернизации системы водоснабжения позволит:

- улучшить качественные показатели питьевой воды;

- обеспечить бесперебойное водоснабжение сельского поселения;

- сократить удельные расходы на энергию и другие эксплуатационные расходы;

- увеличить количество потребителей услуг, а также объем сбора средств за предоставленные услуги;

- повысить рентабельность деятельности предприятий, эксплуатирующих системы водоснабжения сельского поселения.

Реализация мероприятий по развитию и модернизации системы водоотведения позволит:

- обеспечить централизованным водоотведением территории планировочных районов сельского поселения;

- улучшить показатели очистки сточных вод, соответственно, снизить уровень загрязнения рек и водоемов сельского поселения;

- увеличить количество потребителей услуг, а также объем сбора средств за предоставленные услуги;

Реализация мероприятий по развитию и модернизации системы электроснабжения позволит:

- обеспечить бесперебойное электроснабжение потребителей сельского поселения;

- снизить потери электрической энергии в сетях;

- снизить износ основных фондов;

- улучшить качественные показатели электрической энергии;

- увеличить количество потребителей услуг, а также объем сбора средств за предоставленные услуги;

Таким образом, реализация мероприятий по модернизации и развитию коммунальной инфраструктуры сельского поселения актуальна и необходима.

Приложение

к муниципальной программе

«Комплексное развитие систем

коммунальной инфраструктуры

Малоалабухского сельского поселения

Грибановского муниципального района

Воронежской области на период

2014-2024 годы»

**ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ**

Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Малоалабухского сельского поселения Грибановского муниципального района Воронежской области на период 2014-2024 годы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Наименование мероприятий | объемы финансирования |
| 2014  | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019-2024 |
| **1** |  **Водоснабжение** |  |  |  |  |  |  |
| 1.1. | Прокладка новых водопроводных сетей | - | - | - | - | - | 5000,0 |
| **4** | **Энергоснабжение** |  |  |  |  |  |  |
| 4.1. | Установка уличных светильников | 95,0 | 0 | 60,0 | 50,0 | 50,0 | 50,0 |
|  | Итого | 95,0 | 0 | 60,0 | 50,0 | 50,0 | 5050,0  |
|  | Местный бюджет | 95,0 | 0 | 60,0 | 2,5 | 2,5 | 252,5 |
|  | Областной бюджет | 0,0 | 0 | 0 | 47,5 | 47,5 | 4797,5 |